

FIN DU CONTRAT DE CAUTIONNEMENT

Cocher la case qui convient et compléter

Pour chaque cas, des justificatifs complémentaires peuvent être demandés

Nom preneur(s) d'assurance :	N° de contrat : Montant de cautionnement : CHF Représ. bailleur :
Objet cautionné :	Bailleur :
Nouvelle adresse :	Date de fin de bail :
.....	N° de téléphone :
.....	E-Mail :

☐ Le bailleur (ou son représentant) libère Smartcaution SA de tout engagement. Le contrat s'éteint dès réception par SmartCaution SA du présent document.

Documents à fournir : - *Le présent document complété et signé*
- *L'original du certificat de cautionnement*

Date : **Signature bailleur :**

☐ Par leurs signatures, le preneur d'assurance et le bailleur (ou son représentant) imposent à SmartCaution SA de payer la somme indiquée ci-dessous dans la limite du montant garanti.

Montant à payer par SmartCaution SA au bailleur ou à son représentant : CHF

RECONNAISSANCE DE DETTE (art. 82LP) : Par la présente, le preneur d'assurance reconnaît être débiteur envers SmartCaution SA de la somme indiquée ci-dessus au sens de l'article 82LP ; cette dette se prescrivant dans un délai de 10 ans

Documents à fournir : - *Le présent document complété et signé*
- *La copie du contrat de bail*
- *L'original du certificat de cautionnement*
- *Le bulletin de versement et/ou les coordonnées bancaires du bénéficiaire.*

Date : **Signature bailleur :** **Signature preneur d'assurance :**

☐ Le preneur d'assurance ne donne pas son accord pour procéder à une libération de la garantie, mais le bailleur (ou son représentant) est en possession des documents nécessaires à la résiliation du contrat de cautionnement. Le bailleur demande par conséquent à SmartCaution SA de payer la somme indiquée ci-dessous dans la limite du montant garanti.

Montant à payer par SmartCaution SA au bailleur ou à son représentant : CHF

Documents à fournir : - *Le présent document complété et signé*
- *La copie du contrat de bail*
- *L'original du certificat de cautionnement*
- *Les factures justifiant la libération de la garantie*
- *Le bulletin de versement et/ou les coordonnées bancaires du bénéficiaire*
- *Un commandement de payer, non frappé d'opposition (même partiel) ou dont l'opposition a été levée, notifié au preneur d'assurance à la requête du bailleur ou,*
- *L'original d'un jugement définitif et exécutoire contenant une condamnation pécuniaire du preneur d'assurance pour une dette découlant du contrat de bail visé par le certificat de cautionnement*

Date : **Signature bailleur :**